



Prodej apartmánu 3+kk/T, 85 m², Španělsko - Tenerife



85 m² Tenerife, Španělsko 12 321 050 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Kateřina Zajícová

LEASE & SALES SPECIALIST

katerina.zajicova@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6473	Cena	12 321 050 Kč
Adresa	Tenerife, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	85 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Patro	přízemí	Zařízení	Částečně
Garáž	Ano	Terasa	65 m²
Výtah	Ano	Rok výstavby	2015

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderně vybavený apartmán 3+kk o celkové ploše 85 m², v exkluzivním projektu Residencial Las Olas, v obci Palm-Mar na jihu španělského ostrova Tenerife. Komplex disponuje dvěma velkými venkovními bazény, krásnou zahradou a dětským hřištěm.

Prostorný apartmán zahrnuje dvě ložnice, dvě koupelny a obývací pokoj s kuchyní a krásnými panoramatickými výhledy. Z obývacího pokoje vedou velké prosklené dveře na terasu s výhledem do areálu, k dispozici je i zadní terasa o velikosti 65 m². Byt je vkusně zařízen kvalitním nábytkem a celý objekt je zabezpečen kamerovým systémem. K apartmánu náleží parkovací místo v podzemní garáži komplexu a skladovací místnost o velikosti přibližně 8 m² umístěná v těsné blízkosti parkovacího místa.

Jedná se o klidnou lokalitu s vynikající občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí projektu se nachází obchody, kvalitní kavárny a restaurace. Do 20 minut chůze od komplexu je mnoho významných míst jako například Roque de Rasca, významná oblast pro pěší turistiku, nebo pláž Playa El. Pláž La Arenita je vzdálená pouhých deset minut chůze. V bezprostřední blízkosti jsou možnosti potápění a paraglidingu.

Poplatky měsíčně činí přibližně 109 EUR. IBE výdaje přibližně 330 EUR ročně.