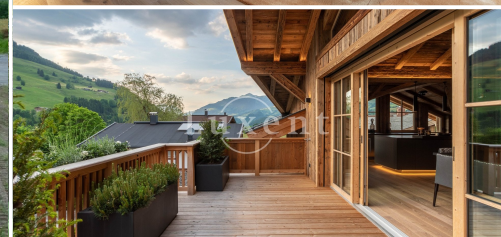




Prodej výjimečného apartmánu 4+kk/T/B, 181 m², Jochberg - Rakousko



🏠 181 m² 📄 Jochberg, Rakousko 📞 115 542 625 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6871	Cena	115 542 625 Kč
Adresa	Jochberg, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	181 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Patro	1. patro	Typ bytu	Mezonet
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Garáž	1	Balkon	46 m²
Terasa	Ano	Sklep	11 m²

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji výjimečný apartmán v luxusním bytovém domě o obytné ploše 181 m², v lyžařském středisku Jochberg nedaleko rakouského Kitzbühelu. V domě jsou pouze čtyři jednotky. Vzhledem k mírně zvýšené poloze ve slepé ulici vám nemovitost poskytne fantastický panoramatický výhled na tyrolské hory.

Tento apartmán, rozložen do dvou podlaží, disponuje třemi ložnicemi, každá s vlastní koupelnou, velkým obývacím pokojem, jídelnou a kuchyní s přístupem na velkou terasu. K dispozici je plynový krb. Ve spodní části najdete vkusnou relaxační zónu se saunou a sprchou, dvě ložnice s koupelnou a vstup na balkon. Na podlaží je toaleta pro hosty. Jednotka je plně zařízená kvalitním, designovým nábytkem.

Ke každému bytu náleží dvě podzemní parkovací stání, vytápěná sklepní kóje se sušákem na lyžařské boty a osobní výtah který vás snadno vyveze z podzemního parkoviště do přízemí.

Město Jochberg se nachází 8 km jižně od Kitzbühelu v samém srdci Kitzbühelských Alp. Leží v nadmořské výšce 924 metrů. Díky propojení středisek Kirchberg, Kitzbühel a Jochberg vznikla lyžařská oblast. Mírné travnaté vrcholky horského světa kolem Kitzbühelu nabízí spoustu možností, včetně možnosti výstupů na horské vrcholy, nenáročné pěší turistiky, golf 200 dní v roce nebo jízdu na horském kole. V okolí jsou vyhlášené tradiční restaurace.