



Prodej designové vily 7+kk/T/B na pozemku 1866 m² v Santa Ponsa, Mallorca - Španělsko



650 m² Santa Ponsa, Mallorca, Španělsko 198 233 250 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Lucie Míšková

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

lucie.miskova@luxent.cz

+420 797 610 666

Číslo zakázky	N6770	Cena	198 233 250 Kč
Adresa	Santa Ponsa, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	650 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 866 m²
Zastavěná plocha	780 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Počet pater	2
Zařízení	Ano	Garáž	Ano
Terasa	Ano	Sklep	Ano
Bazén	Ano	Výtah	Ne

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji špičkovou vilu 7+kk s terasou a bazénem na pozemku 1866 m² v jedné z nejprestižnějších částí španělského ostrova Mallorca – Santa Ponsa. Vila je pečlivě zasazená do zelené krajiny, čím zajišťuje budoucím majitelům klid a pohodlí.

Přízemí ohromí velkorysým otevřeným prostorem, který harmonicky propojuje různé obývací prostory, atraktivní jídelnu s masivním designovým stolem a kuchyňským ostrůvkem. Na této úrovni se také nachází moderní kuchyně s veškerým profesionálním vybavením a ložnice pro hosty s koupelnou. V horním patře je pět ložnic s vlastními koupelnami a klimatizací, s nádherným výhledem do zahrady. K hlavní ložnici náleží útulná soukromá terasa a velká šatna. Suterénní prostory jsou připraveny pro vybudování wellness zóny, prostorné garáže pro několik aut a pokoje pro hosty. Nachází se zde také technické prostory. Pocit propojení s přírodou daruje zahrada s krásnými vzrostlými stromy. Prostor u bazénu spolu s lounge zónou a prostornou terasou nabízí k večerům či grilování stráveným pod širým nebem.

Vila se nachází ve vysoce žádané rezidenční čtvrti kousek od nádherné pláže v Santa Ponse a jen pár minut od privilegovaných přístavů Puerto Portals a Port Adriano nabízejících široký výběr restaurací a živého společenského života. Nedaleko jsou též golfová a tenisová hřiště. Tato lokalita je vzdálena pouhých 30 minut od letiště Palma.