

Prodej exkluzivní vily, 233 m², na pozemku 500 m², Tenerife - Costa Adeje

233 m² Tenerife, Španělsko 30 875 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Kateřina Zajícová

LEASE & SALES SPECIALIST

katerina.zajicova@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6172	Cena	30 875 000 Kč
Adresa	Tenerife, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	233 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	500 m²
Zastavěná plocha	150 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Počet pater	2
Zařízení	Částečně	Garáž	1
Terasa	45 m²	Bazén	1 m²
Výtah	Ne		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní vilu, která je situována na jihu Tenerife v jedné z nejvyhledávanějších oblastí ostrova. Vila s vlastním pozemkem o rozloze 500 m² prošla v roce 2020 důkladnou rekonstrukcí. Nachází se v klidné ulici čtvrti El Madroñal a zároveň nedaleko turistickému centru.

Interiér vily nabízí celkem šest vkusně zařízených ložnic, čtyři koupelny a obývací pokoj s vysokým stropem a samostatnou moderní kuchyní. Všechny pokoje v domě jsou klimatizované a další výhodou je spousta úložného prostoru. Dvě ložnice v prvním patře disponují vstupem na prostornou terasu. Z obývacího pokoje a dvou ložnic je přímý vstup k bazénu s krásným posezením a venkovním vestavěným grilem. Vile dominuje střešní terasa s posezením a výhledem na Atlantický oceán.

Dům je vhodný rovněž jako investice s případným ročním výnosem z pronájmu.

Nedaleko vily najdeme golfové hřiště, sportovní centrum s tenisovými kurty a fotbalovým hřištěm. Jižní letiště Tenerife je vzdáleno 20 minut od domu a lokalita tak nabízí mnoho restaurací, kaváren, nákupních center a obchodů.