



Pronájem bytu 1+1, 34 m², Praha 1 - Nové Město



🏠 34 m² 📄 Štěpánská, Praha 1 - Nové Město 💰 18 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6877	Cena	18 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Štěpánská, Praha 1 - Nové Město	Druh	Byty
Dispozice	1+1	Užitná plocha	34 m²
Obytná plocha	34 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	4. patro
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu krásný zrekonstruovaný byt 1+1 o obytné ploše 34 m² v lukrativní lokalitě na Praze 1. Nezařízený byt je situován ve 4. patře historického činžovního domu s výtahem. Součástí je menší společná zahrada ve vnitrobloku.

Dispozice zahrnují prostorný pokoj s orientací do vnitrobloku, kuchyň (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, lednice s mrazákem) a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Nová dubová podlaha a dlažba, vlastní kotel, termostat, bezpečnostní dveře, kabelové připojení, internet UPC. Historický dům z 19. století s množstvím originálních prvků.

Lokalita s veškerou občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí se nachází mnoho obchodů, restaurací a kaváren. Skvělá dopravní dostupnost, cca 5 min. chůze od Václavského náměstí.

K dispozici od 15.05.2024.