



## Makarska, Chorvatsko



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Veronika Pecková**  
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz  
+420 771 255 255

## O nemovitosti

V klidné části chorvatské Makarské, ve vyhledávané čtvrti Veliko Brdo, vzniká nový rezidenční projekt moderních apartmánů s výhledem na moře. Tato atraktivní lokalita se nachází jen několik minut chůze od centra města, pláže a veškeré občanské vybavenosti, což z ní činí ideální místo jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreační využití či investici.

Projekt zahrnuje pětipodlažní obytnou budovu s celkem šesti apartmány různých dispozic – od jednopokojových až po luxusní třípokojový penthouse se střešní terasou. Všechny jednotky mají jižní orientaci a velkorysé prosklené plochy zajišťující dostatek přirozeného světla i nádherný výhled na moře, který nelze do budoucna zastínit – pozemek před budovou je nezastavitelný.

Při výstavbě jsou používány kvalitní materiály, každý apartmán je vybaven klimatizací v každé místnosti a klienti mají možnost individuálního podílení se na designu interiéru i exteriéru. V suterénu jsou k dispozici garážová stání a skladovací prostory.

Lokalita projektu v sobě spojuje klidné prostředí, bohaté městské zázemí a výborné dopravní napojení. Centrum Makarské, známé svým živým středomořským životním stylem, je na dosah, stejně jako přírodní park Biokovo či oblíbené destinace Split a Diokleciánův palác. Mezinárodní letiště Split je vzdáleno přibližně 1 hodinu jízdy autem.

Dokončení výstavby je plánováno na leden 2026. Projekt představuje výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají kombinaci středomořského životního stylu, kvality a nadčasové investice v jedné z nejatraktivnějších lokalit dalmatského