



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

Residenční projekt Velos Residence vzniká v Motor City, čtvrti, která je dlouhodobě vnímána jako jedno z nejpříjemnějších míst pro bydlení v Dubaji. Prostředí je klidné, zelené a přehledné, ale zároveň zůstává výborně napojené na hlavní části města. Je to lokalita, kde se dobře žije dnes a kde má bydlení dlouhodobou stabilitu.

Projekt nabízí plně zařízená studia a apartmány s jednou a dvěma ložnicemi, navržené s důrazem na přirozený tok prostoru a každodenní komfort. Dispozice dávají smysl – obytné části jsou otevřené, ložnice poskytují soukromí a u vybraných jednotek vzniká i klidné místo pro práci nebo studium. Každý byt má vlastní balkon nebo terasu, které přirozeně rozšiřují obytný prostor. Architektura pracuje s čistými liniemi a velkými okny, která do interiérů přivádějí dostatek denního světla. Byty působí svěže, vzdušně a přirozeně, bez snahy o efekty, které rychle zestárnou. Jde o nadčasové bydlení, které si zachovává hodnotu i po letech.

Motor City nabízí vyvážený životní styl. V bezprostředním okolí jsou sportoviště, zelené plochy, kavárny i služby každodenní potřeby. Díky rychlému napojení na hlavní dopravní tahy je centrum města, pláže i pracovní čtvrti snadno dostupné, aniž by rezidence ztrácela pocit klidu a soukromí.

Velos Residence je určena pro klienty, kteří hledají kvalitní bydlení v prověřené lokalitě, s důrazem na prostor, světlo a dlouhodobý komfort v rámci města Dubaj.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
VEL-1	1+kk	1. patro	28 m ²	Ne / 11 m ² / Ne	Ne	4 850 000 Kč
VEL-2	2+kk	1. patro	55 m ²	Ne / 14 m ² / Ne	Ne	7 950 000 Kč