



 Ugljan, Chorvatsko



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková

PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz

+420 771 255 255

O nemovitosti

Představujeme Vám exkluzivní butikový projekt vznikající na jednom z nejpůvabnějších chorvatských ostrovů – Ugljan. V prestižní lokalitě, jen pár kroků od azurového moře. Moderní rezidenční dům s šesti apartmány nabízí vysoký standard bydlení, soukromí a relaxaci v srdci Středomoří.

Projekt se nachází v klidné zátocě v pěší vzdálenosti od města Ugljan, s kompletní občanskou vybaveností. Každý apartmán disponuje vlastním parkovacím stáním a rezidenti budou mít k dispozici i společný bazén umístěný v pečlivě upravené zahradě.

Apartmány budou provedeny ve vyšším standardu s důrazem na design, funkčnost a komfort. Budoucí majitelé budou mít možnost dovybavit si interiér dle vlastních preferencí, včetně výběru materiálů či kompletního zařízení na klíč.

Projekt vzniká pod taktovkou zkušeného českého developera a zaručuje tak maximální spolehlivost při koupi nemovitosti v zahraničí.

Ostrov Ugljan je oblíbenou destinací pro ty, kteří hledají klid, krásné pláže a autentickou dalmatskou atmosféru. Díky své blízkosti k Zadaru je výborně dostupný trajektem a nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a pohodlného zázemí.

Předpokládané dokončení: léto 2026.

Ceny apartmánů již od 320 000 EUR.

Pokud hledáte klidné místo s výjimečnou polohou a investičním potenciálem, tento projekt je skvělou volbou. Kontaktujte nás

pro více informací a předrezervace.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
N7635	3+kk	přízemí	99 m ²	24 m ² / Ne / Ne	Ne	8 660 750 Kč
N7636	3+kk	přízemí	81 m ²	14 m ² / Ne / Ne	Ne	7 918 400 Kč
N7637	3+kk	1. patro	81 m ²	14 m ² / Ne / Ne	Ne	8 289 575 Kč