Prodej moderního apartmánu 1+1/B, 79 m², Taqah - Omán

79 m² | Taqah, Omán | 254 217 USD / 5 319 999 Kč

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	**TBB-1**	Cena	**254 217 USD / 5 319 999 Kč**
Adresa	**Taqah, Omán**	Druh	**Byty**
Dispozice	**1+1**	Užitná plocha	**79 m²**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**	Patro	**1. patro**
Zařízení	**Ano**	Parkování	**Ano**
Balkon	**16 m²**	Výtah	**Ano**

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderně zařízený apartmán na pláži Taqah v exotickém Ománu. Rezidence je umístěna přímo na pobřeží a sousedí se zelenou alejí vhodnou k procházkám a relaxaci.

Apartmán má prostornou ložnici se svým vstupem na balkon. Obývací pokoj je spojen s kuchyni a též disponuje balkonem s panoramatickými výhledy na ománské pobřeží a okolní krajinu. Jednotka je zpracovaná ve vysokém technickém standardu a s designovými prvky ve východním stylu. Jednotka je plně vybavená kvalitním nábytkem. Klimatizace je zde samozřejmostí.

Taqah Blue Beach je umístěn v těsné blízkosti oblíbených pláží a hlavních turistických destinací oblasti Salalah. Pláž Taqah se vyznačuje jemným pískem a čistou a mělkou vodou, která je ideální pro plavání, potápění, šnorchlování, windsurfing a další aktivity. Rezidence je vzdálená pouhých 15 minut jízdy k hradu Taqah, paláci Sumhruam, přístavu Hawana Salalah a mnoha dalším.

Vizualizace jsou pouze ilustrativní. Na přání Vás seznámíme s celou nabídkou. Pro více informací o nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Dokončení projektu je plánováno na 4Q 2025.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
TBB-1	1+1	1. patro	79 m^2	Ne / 16 m^2 / Ne	Ne	5 319 999 Kč
TBB-2	1+kk	přízemí	65 m^2	Ne / 9 m^2 / Ne	Ne	4 600 717 Kč
TBB-3	1+kk	přízemí	43 m^2	Ne / Ne / Ne	Ne	3 322 161 Kč