



Prodej bytu 1+kk, 34 m², Praha 7 - Bubeneč



🏠 34 m² 📄 Ověněná, Praha 7 - Bubeneč 📦 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6687	Cena	Prodáno
Adresa	Ověněná, Praha 7 - Bubeneč	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	34 m²
Stav nabídky	Prodáno	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Patro	1. patro
Zařízení	Ano	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji světlý a vkusně zařízený byt 1+kk o celkové užitné ploše 34 m² ve 2. podlaží rezidence Ovenia Park Line v klidné městské části Praha 7 - Bubeneč.

Dispozice zahrnují pokoj s manželskou postelí a šatní skříň, pracovní stůl, kuchyňský kout kompletně vybavený novými spotřebiči, vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Dům prošel kompletní citlivou rekonstrukcí. Samotný byt je ve velmi vysokém standardu. Repasovaná parketová podlaha a kvalitní dlažba, podlahové vytápění v koupelně a vstupní chodbě, elegantní stínící plisé rolety. Byt se pronajímá kompletně zařízený kvalitním nábytkem a spotřebiči. Sanita a baterie od značek Grohe a Laufen. Součástí koupelny je pračka se sušičkou.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Letenské náměstí je vzdálena necelých 150 metrů od domu. V okolí se nachází nákupní centrum, obchody a množství kvalitních restaurací i kaváren, dále park Stromovka a Letenské sady.