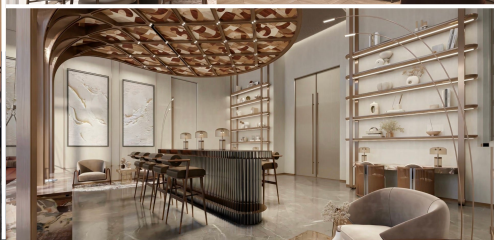
Prodej exkluzivního apartmánu 2+kk, 56 m², Dubaj, UAE



56 m² | Dubaj, Spojené arabské emiráty | 11 380 000 Kč

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	**N7822**	Cena	**11 380 000 Kč**
Adresa	**Dubaj, Spojené arabské emiráty**	Druh	**Byty**
Dispozice	**2+kk**	Užitná plocha	**56 m²**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**	Patro	**12. patro**
Garáž	**1**	Balkon	**Ano**
Terasa	**Ano**		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán o dispozici 2+kk v ikonickém a vysoce prestižním projektu THE SYMPHONY by Imtiaz, jehož architektonický koncept vznikl ve spolupráci se světově proslulým studiem Zaha Hadid Architects. Rezidence se nachází v Meydan Horizon – MBR City, jedné z nejžádanějších a nejprestižnějších lokalit Dubaje, která zajišťuje rychlou dostupnost do všech klíčových částí města.

Tento apartmán, s podlahovou plochou 56 m², harmonicky propojuje nadčasový design, funkční estetiku a originální organické linie typické pro tvorbu Zahy Hadid. Otevřený obytný prostor plynule navazuje na moderní kuchyňský kout, ložnice nabízí maximální pohodlí a velkoformátová okna zajišťují dostatek denního světla i výhledy na dynamické dubajské panorama. Každý detail byl navržen s důrazem na kvalitu, promyšlenost a architektonickou čistotu.
Developer Imtiaz je známý svým výjimečně kvalitním dokončením a dodáváním kompletně zařízených apartmánů, což zajišťuje bezstarostné nastěhování i dlouhodobou hodnotu investice.

THE SYMPHONY tvoří několik monumentálních rezidenčních věží navržených jako architektonicky jednotný celek, spojující estetiku, funkčnost a moderní městské prostředí. Rezidenti mohou využívat širokou škálu prémiových služeb – tematické zahrady, relaxační zóny, sportoviště, venkovní fitness, co-workingová centra, stylové kavárny a mnoho dalšího. Součástí projektu jsou také obchodní pasáže, butiky, restaurace a moderní nákupní galerie, které tvoří soběstačnou komunitu.
Celý areál nabízí rozsáhlé zelené plochy, bohaté možnosti sportu i odpočinku a prostředí navržené pro maximální komfort, klid i aktivní životní styl.

Lokalita je zásadní předností projektu – Meydan Horizon – MBR City nabízí strategickou polohu s rychlým spojením do JLT, JBR, Dubai Marina či na Bluewaters Island, což zaručuje komfortní dostupnost a stabilní růst hodnoty nemovitosti.
Projekt THE SYMPHONY je vynikající volbou pro osobní bydlení i investici, a to nejen díky unikátní architektuře a prestižní poloze, ale také díky flexibilnímu platebnímu plánu 60/40, který umožňuje pohodlné a transparentní financování.

Dokončení je plánováno na Q4 2029.