



🏠 51 m² 📄 Ras Al Khor Road, Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 7 200 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N6926	Cena	7 200 000 Kč
Adresa	Ras Al Khor Road, Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	51 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	9. patro
Parkování	1	Garáž	Ano
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní 2+kk apartmán o celkové podlahové ploše 51 m² v nově vznikajícím projektu Sobha One v Dubaji.

Apartment disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským a jídelním koutem, ložnicí, koupelnou a terasou s výhledem na Dubaj.

Projekt Sobha One nabídne svým rezidentům širokou škálu služeb a vybavení. Jako první svého druhu v Dubaji nabízí tento projekt golfové hřiště světové třídy Pitch and Putt s 18ti golfovými jamkami. Mimo to zde najdete několik bazénů, soukromé kino, fitness a wellness centrum, venkovní i vnitřní eventové prostory, cyklostezky, dětské hřiště a další. Promenáda v blízkosti rezidence nabízí velký výběr kvalitních restaurací a dalších služeb.

Rezidence Sobha One se rozprostírá přes pět vzájemně propojených věží které jsou vysoké od 30 až do 65 pater a nachází v přímé blízkosti Ras Al Khor Road, odkud se rychle dostanete ke všem hlavním atrakcím Dubaje. Na Dubai International Airport se autem dostanete do 12 minut, stejně tak do Business Bay. V proslulém Dubai Mall, u Burj Khalify nebo v Downtown Dubai budete za pouhých 15 minut a na Palm Jumeirah dorazíte za 25 minut.

Dokončení projektu je plánováno na Q4 2026.