



🏠 63 m² 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 13 800 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

Číslo zakázky	HRD	Cena	13 800 000 Kč Cena se může lišit podle patra, orientace a umístění jednotky.
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	63 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	1. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Balkon	14 m²	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán 2+kk s balkónem v prestižním projektu Hyde Residences Dubai Hills, který představuje první rezidenční development pod ikonickou značkou Hyde ve spolupráci s mezinárodní hotelovou skupinou Accor. Apartmán disponuje prostorným obývacím pokojem s otevřenou kuchyní, ložnicí a balkonem s úchvatnými výhledy na rozlehlý Dubai Hills Park nebo panorama Dubaje. Rezidenční mrakodrap se nachází přímo v centru Dubai Hills Estate a nabízí nadčasový interiér inspirovaný boho-chic stylem, přírodními materiály a uměleckými detaily.

Hyde Residences přináší jedinečný životní koncept, kde se snoubí kreativní energie, luxus a každodenní pohodlí. Projekt nabízí 246 exkluzivních rezidencí v 24podlažní věži, jejíž design vytváří harmonické spojení s okolní přírodou. Rezidenti zde naleznou špičkové vybavení včetně velkorysého infinity bazénu s rodinnou zónou, wellness centra, moderního fitness studia, venkovního kina, hudebního saloníku s vinylovou sbírkou, soukromého kina a dětského klubu s interaktivními prvky. Součástí je také letní dům se zahradou, BBQ zónou a relaxačními prostory, které podporují společenský život i odpočinek.

Díky profesionální správě společnosti Accor mají majitelé přístup k mimořádným benefitům programu Accor Ownership Benefits, včetně Platinum statusu v Accor Live Limitless, VIP rezervací v tisících hotelů po celém světě, automatických upgradů, slev a exkluzivních zážitků. Core služby zahrnují 24/7 concierge, doormen, security, valet parking, údržbu společných prostor, Wi-Fi v lounge a další prvky, které zajišťují bezstarostný život. Na přání jsou pak k dispozici à la carte služby jako osobní chef, in-residence housekeeping, private transportation, pet grooming nebo speciální wellness třídy.

Dubai Hills Estate je jedna z nejžádanějších a nejzelenějších rezidenčních čtvrtí v Dubaji. Apartmán se nachází v bezprostřední blízkosti rozlehlého Dubai Hills Parku s přímým přístupem k přírodě, jen několik minut chůze od Dubai Hills Mall, golfového klubu a špičkových škol a nemocnic (GEMS Wellington Academy, King's College Hospital). Lokalita nabízí dokonalou kombinaci klidu, zeleně a pohodlné dostupnosti do centra města i na mezinárodní letiště.