



Prodej apartmánu, 3+1/T, v resortu Reserva del Higueron, Španělsko



🏠 90 m² 📖 Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko 💰 10 885 875 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6389	Cena	10 885 875 Kč
Adresa	Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+1	Užitná plocha	90 m²
Obytná plocha	128 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	1. patro
Parkování	1	Terasa	38 m²
Sklep	Ano	Rok výstavby	2025

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán ve výstavbě s dispozicí 3+1, o celkové ploše 128 m², s terasou v prvním patře rezidenčního resortu ve Fuengirole - Malaga.

Prostorný apartmán s jihovýchodní orientací nabízí nádherný výhled na moře i hory, obývací prostor s otevřenou plně vybavenou kuchyní je propojen velkými posuvnými okny s terasou o rozloze 38 m². K dispozici jsou dvě ložnice a dvě koupelny.

Tento rezidenční komplex skládající se ze 70 luxusních apartmánů, 49 vil a 20 penthousů je součástí nově vznikajícího eco-resortu obklopeného zelení o rozloze 175 000 m². Rezidentům jsou k dispozici služby letního kina, outdoorového fitness, BBQ a několik bazénů. Architektonicky se jedná o velmi zdařilý komplex, použité stavební materiály a provedení budou v nejvyšší kvalitě. V ceně apartmánu je kompletně zařízená kuchyň s elektrospotřebiči. Kompletně vybavené koupelny s podlahovým vytápěním, vestavěnými skříněmi a klimatizací.

K apartmánu náleží sklep a jedno vyhrazené parkovací stání. V rezidenci bude nonstop bezpečnostní ostraha.

Komplex je velmi dobře situován, k moři pěšky se dostanete za pouhých 10 minut parkem. Resort má k dispozici krásnou pláž, restaurace a obchody. V blízkosti je vlaková zastávka, která umožňuje rychlou přepravu na letiště a do centra Malagy.

Bonusem pro nové majitele v prvním roce bude bezplatné využití veškerého sportovního vybavení a služeb v resortu (wellness, spa a sportovní centrum).

Výstavba bude dokončena ve třetím čtvrtletí roku 2025.