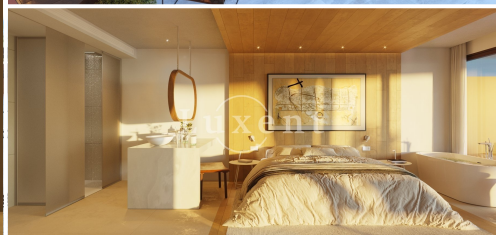




Prodej výjimečného apartmánu s bazénem 3+kk/T/B, 152 m², Fuengirola - Španělsko



🏠 152 m² 📖 Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko 🏠 15 484 375 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6712	Cena	15 484 375 Kč
Adresa	Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	152 m²
Obytná plocha	152 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	přízemí
Zařízení	Ano	Parkování	2
Terasa	Ano	Sklep	Ano
Výtah	Ano	Rok výstavby	2025

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji výjimečný apartmán s bazénem o podlahové ploše 152 m² ve městě Fuengirola v jižním Španělsku, nedaleko Malagy. Prostorný apartmán se dvěma ložnicemi a en-suite koupelnou se nachází v přízemí. Jedná se o prostorný a světlý apartmán s vlastní terasou s bazénem nebo vířivkou.

V projektu se klade velký důraz na technické vybavení a udržitelnost, používají se materiály jako je ocel, kámen a dřevo. Klimatizace a podlahové vytápění ve všech místnostech je zde samozřejmostí. Vestavěné skříně jsou součástí ložnice. Kuchyně s krásnými výhledy a prostorná koupelna jsou kompletně vybavené kvalitními spotřebiči a nábytkem značky LUBE, Bosch či AEG. Součástí vybavení je pracovní deska, sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, myčka a pračka se sušičkou. Barvu kuchyňského vybavení a případně nadstandartní vybavení celého bytu si budoucí majitelé mohou vybrat z několika nabídek. K apartmánu náleží dvě parkovací stání, sklep a nabíjecí stanice pro elektromobily.

Tento projekt se skládá ze 70 deluxe apartmánů, 49 zahradních apartmánů a 45 penthousů. Rezidence je obklopena rozsáhlým sadem s tropickým ovocem.

Cena nemovitosti zahrnuje také Platinum membership - členskou kartu, která klientovi a jeho rodině umožňuje využívat širokou škálu služeb v resortu (fitness, wellness, kryté bazény a venkovní bazény, plážový klub, tenisové kurty a mnoho dalších možností pro trávení aktivního volného času). Komplex je propojen s hotelem Hilton. K dispozici rezidentů je co-working centrum.

V pěší dostupnosti jsou nádherné pláže, vyhlášené restaurace a obchody. V blízkosti je vlaková zastávka, která umožňuje rychlou přepravu na letiště či do centra Malagy a Marbelly za pouhých 15 minut.

Plánované dokončení výstavby Q1 2025.

V komplexu je k prodeji více jednotek, inzerovaná nemovitost slouží k představení možných dispozic. Ceny se mohou lišit v závislosti na specifikaci jednotky.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.