Prodej bytu 3+kk/B, 81 m², v novém horském projektu HARRACHOV PEAKS v Krkonoších, Harrachov



81 m² | Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj | Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Šárka Tichá

PROJECT MANAGER

sarka.ticha@luxent.cz

+420 734 445 445

Číslo zakázky	**HP2-4**	Cena	**Prodáno**
Adresa	**Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj**	Druh	**Byty**
Dispozice	**3+kk**	Užitná plocha	**81 m²**
Stav nabídky	**Prodáno**	Obytná plocha	**72 m²**
Nízkoenergetický	**Ne**	Energetická náročnost budovy	**B - Velmi úsporná**
Patro	**1. patro**	Parkování	**Ano**
Garáž	**Ano**	Balkon	**9 m²**
Sklep	**Ano**	Bezbariérovost	**Ano**
Výtah	**Ano**		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán o dispozici 3+kk, obytné ploše 72,1 m^2 a podlahové ploše 76,8 m^2 s balkonem 9,2 m^2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu HARRACHOV PEAKS.

Projekt je dokončen a zkolaudován! Připravujeme Dny otevřených dveří a developer nyní nabízí vybavení bytu až do výše 700.000 Kč v ceně (dle typu bytu). Akce je platná do jara 2024.

Tato nová stylová horská rezidence Harrachov Peaks sestává ze 16 moderních, útulných apartmánů o dispozicích od 1+kk až po mezonety 4+kk a velikostech od 56 do 166 m^2. Všechny byty jsou s výhledem na vrcholky okolních hor, každý s terasou nebo balkonem. Tento nový apartmánový dům s wellness a fitness je situován přímo v lyžařském a rekreačním středisku – v oblíbené krkonošské lokalitě města Harrachov.

Svým konceptem uspokojí jak zájemce o druhé rodinné či individuální bydlení v Krkonoších, tak investory se záměrem užívat apartmán částečně a ve zbývajícím čase jej otevřít pro výnosové krátkodobé pronájmy. Projekt HARRACHOV PEAKS nabídne vysoký standard vybavení apartmánů, doplněný projektovým soukromým fitness a wellness se saunou a vířivkou. Parkovat budou noví majitelé v garáži domu a na soukromém parkovišti.

Lokalita Harrachova, mezinárodně známá díky skokanskému můstku pro lety na lyžích, nabízí širokou škálu vyžití napříč sezónami při zimních i letních sportech, pro milovníky adrenalinu i pokojné dovolené s dětmi či bez. Občanská vybavenost Harrachova s vybranými restauracemi, obchody, půjčovnami sportovního vybavení, sportovními školami i kulturními akcemi se neustále rozvíjí a zvyšuje komfort osobitého života v tomto městě. Najděte si druhý domov v horách – HARRACHOV PEAKS – jako jistotu klidu a soukromí při odpočinku i ve vašem volnočasovém aktivním životě.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Obytná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
HP1-1	3+kk	přízemí	98 m²	61 m²	28 m² / 10 m² / Ne	Ne	13 743 500 Kč
HP1-2	1+kk	přízemí	80 m²	52 m²	28 m² / Ne / Ne	Ne	10 259 500 Kč
HP1-3	1+kk	přízemí	80 m²	52 m²	28 m² / Ne / Ne	Ne	10 859 500 Kč
HP1-4	3+kk	přízemí	69 m²	61 m²	Ne / 8 m² / Ne	Ne	REZERVOVÁNO
HP2-1	3+kk	1. patro	70 m²	61 m²	Ne / 10 m² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-2	1+kk	1. patro	57 m²	52 m²	Ne / 5 m² / Ne	Ne	9 859 500 Kč
HP2-3	1+kk	1. patro	57 m²	52 m²	Ne / 5 m² / Ne	Ne	REZERVOVÁNO
HP2-4	3+kk	1. patro	81 m²	72 m²	Ne / 9 m² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-5	2+kk	1. patro	62 m²	57 m²	Ne / 5 m² / Ne	Ne	11 193 500 Kč
HP2-6	3+kk	1. patro	98 m²	84 m²	Ne / 15 m² / Ne	Ne	17 224 180 Kč
HP3-1	3+kk	2. patro	70 m²	61 m²	Ne / 9 m² / Ne	Ne	14 453 980 Kč
HP3-2	4+kk	2. patro	126 m²	114 m²	Ne / 12 m² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP3-3	4+kk	2. patro	120 m²	111 m²	Ne / 9 m² / Ne	Ne	24 643 900 Kč
HP3-4	3+kk	2. patro	87 m²	78 m²	Ne / 9 m² / Ne	Ne	17 593 500 Kč
HP3-5	4+kk	2. patro	167 m²	156 m²	Ne / 9 m² / Ne	Ne	na vyžádání
HP3-6	3+kk	2. patro	95 m²	88 m²	Ne / 11 m² / Ne	Ne	19 014 190 Kč