



🏠 220 m² 📄 Sućuraj, Chorvatsko 💰 772 250 EUR / 18 951 015 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7753	Cena	772 250 EUR / 18 951 015 Kč
Adresa	Sućuraj, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	220 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	přízemí
Zařízení	Částečně	Parkování	Ano
Balkon	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderní apartmán s dechberoucím výhledem v první řadě u moře. Nemovitost se nachází v blízkosti obce Sućuraj na ostrově Hvar v Chorvatsku. Díky své jižní orientaci a kombinaci komfortu, elegantního designu a moderního italského interiéru představuje ideální místo pro luxusní středomořský odpočinek.

Apartmán se nachází v rezidenčním domě o třech podlažích, který je využíván výhradně k rekreačním pobytům. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní s přímým vstupem na otevřenou terasu s vyhříváním bazénem, dvě ložnice, dvě koupelny, dvě toalety a balkon. Součástí je také garáž a několik venkovních parkovacích stání.

Nemovitost je plně klimatizovaná a vybavená jako tzv. „smart apartmán“ – technologie fungují na digitálním principu, nechybí podlahové vytápění v koupelnách, kamerový bezpečnostní systém ani automatické zavlažování zahrady. Apartmán se prodává kompletně zařízený kvalitním italským nábytkem a spotřebiči (včetně TV, LED osvětlení, automatické klimatizace apod.).

Díky své výjimečné poloze, středomořskému klimatu, blízkosti pláží a jedinečné architektuře je tato nemovitost atraktivní příležitostí k pořízení luxusního druhého bydlení u Jaderského moře. Nejbližší větší město Hvar je vzdálené cca 50 km.