



🏠 119 m² 📖 Estepona, Španělsko 💰 400 000 EUR / 9 648 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	OC8-2	Cena	400 000 EUR / 9 648 000 Kč
Adresa	Estepona, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	119 m²
Obytná plocha	131 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	přízemí	Parkování	1
Terasa	12 m²	Sklep	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 4+kk o celkové podlahové ploše 131 m² v nově vznikajícím projektu ve španělské Esteponě.

Tento apartmán představuje jedinečnou investiční příležitost do moderně zařízené zahraniční nemovitosti v přímořské lokalitě s terasou o ploše 12 m², která nabízí nádherný výhled na okolní krajinu a moře. V projektu se klade důraz na vysoký standard moderního bydlení. V apartmánech tak najdete kvalitní materiály a můžete očekávat prvotřídní zpracování. Všechny apartmány v projektu jsou navrženy s ohledem na maximální využití prostoru a přirozeného denního světla.

Projekt nabídne širokou škálu vybavení a služeb, včetně bezpečnostní služby, soukromého parkoviště, krásných společných zahrad, přístupu ke klidným plážím a pohodovému životnímu stylu.

Estepona je známá svým autentickým šarmem, půvabnými uličkami a mnoha volnočasovými aktivitami, včetně golfu a vodních sportů. Lokalita je tak se svou kompletní infrastrukturou a výbornou dostupností ideálním místem pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a přírodních krás.

Koupě apartmánu v projektu představuje vynikající investici, ať už pro osobní užívání nebo jako příležitost k pronájmu.

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a pomůžeme s výběrem vaší nové nemovitosti ve Španělsku.

Plánované dokončení projektu Q4 2024.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Obytná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
OC8-1	3+kk	přízemí	91 m ²	118 m ²	27 m ² / Ne / Ne	Ne	7 718 400 Kč
OC8-2	4+kk	přízemí	119 m ²	131 m ²	12 m ² / Ne / Ne	Ne	9 648 000 Kč