



Prodej designového apartmánu 4+kk/T/B, 149 m², Jochberg - Rakousko



🏠 149 m² 📖 Jochberg, Rakousko 💰 89 696 750 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6870	Cena	89 696 750 Kč
Adresa	Jochberg, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	149 m²
Plocha zahrady	194 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	1. patro
Typ bytu	Mezonet	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Garáž	1
Balkon	Ano	Terasa	130 m²
Sklep	8 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji kouzelný, moderní apartmán o obytné ploše 149 m², v lyžařském středisku Jochberg nedaleko rakouského Kitzbühelu. Bytový dům nabídne čtyři exklusivní jednotky.

Tento zahradní mezonetový apartmán disponuje třemi ložnicemi, každá s vlastní koupelnou, velkým obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní s přístupem na prostornou terasu a zahradu. Dále je zde velký prostor s mnoha vestavěnými skříněmi, toaleta pro hosty a technická místnost. Ložnice ve druhém podlaží mají vstup na balkón. Světlé a prostorné pokoje s nádhernými výhledy do horské krajiny podtrhují kvalitní přírodní materiály v celé nemovitosti. Jednotka je plně zařízená.

Ke každému bytu náleží dvě podzemní parkovací stání, vytápěná sklepní kóje se sušákem na lyžařské boty a osobní výtah který vás snadno vyveze z podzemního parkoviště do přízemí.

Město Jochberg se nachází 8 km jižně od Kitzbühelu v samém srdci Kitzbühelských Alp. Leží v nadmořské výšce 924 metry. Díky propojení středisek Kirchberg, Kitzbühel a Jochberg vznikla lyžařská oblast, která nabízí 170 km sjezdovek. Mírné travnaté vrcholky horského světa kolem Kitzbühelu nabízejí spoustu možností: výstupy na horské vrcholy, nenáročná pěší turistika, golf 200 dní v roce nebo jízda na horském kole.