



🏠 144 m² 📄 Sukošan, Chorvatsko 💰 1 500 000 EUR / 37 380 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7651	Cena	1 500 000 EUR / 37 380 000 Kč
Adresa	Sukošan, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	144 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Zařízení	Ne	Parkování	Ano
Terasa	Ano	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán, který se nachází v přízemí nově dokončeného projektu v jedinečné lokalitě Punta Sukošanski Blata v Sukošanu. Tento apartmán nabízí panoramatické výhledy, přímý přístup k moři a vlastní bazén. Projekt se vyznačuje moderní architekturou a vysokou kvalitou použitých materiálů a zpracování.

Apartmán o velikosti 144 m² zahrnuje tři ložnice, otevřený obytný prostor s krbem, kuchyní a jídelnu, dvě koupelny, šatny, a vlastní wellness zónu. Dominantou je prostorná, slunná krytá terasa s bazénem, odkud se otevírá nádherný výhled na moře. Z této soukromé terasy vede přímý vstup na tichou, čistou oblázkovou pláž, která je vybavena venkovní toaletou, sprchou a pozvolným vstupem do moře.

Apartmán je vybaven vysokým standardem, včetně chytré domácnosti. V každé místnosti je podlahové topení, klimatizace a elektricky ovládané rolety. K apartmánu náleží tři venkovní parkovací stání pod přístřeškem.

Lokalita je ideální díky své poloze mezi dvěma letišti - Zadar (10 km) a Split (140 km), která nabízí pravidelné lety po celý rok. Sukošan je malebné městečko s vyhledávanou marinou, kde se v poslední době rozvíjí nové obchody, restaurace a další služby, které jsou v pěší vzdálenosti.