



🏠 94 m² 📄 Vodice, Chorvatsko 💰 750 000 EUR / 18 262 500 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7690	Cena	750 000 EUR / 18 262 500 Kč
Adresa	Vodice, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	5+kk	Užitná plocha	94 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Garáž	Ano	Balkon	Ano
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní penthouse o celkové obytné ploše 94 m², který se pyšní jedinečným panoramatickým výhledem na moře a nachází se v klidné a malebné chorvatské vesnici Vodice u Jaderského moře.

Byt disponuje prostornou chodbou, vstupním prostorem, světlým obývacím pokojem propojeným s moderní kuchyní a jídelním koutem, čtyřmi komfortními ložnicemi, pracovnou a dvěma elegantními koupelnami. Součástí nemovitosti jsou terasa, balkon a dvě parkovací stání o celkové ploše 49,3 m².

Hlavní předností je rozsáhlá střešní terasa o velikosti 115 m², vybavená relaxační zónou s bazénem o rozloze 8 m², barem a grilem - ideální prostor pro letní posezení s rodinou či přáteli.

Tento exkluzivní penthouse je situován jen 100 metrů od moře a nabízí komfortní a stylové bydlení v atraktivní lokalitě s vynikající dostupností veškerých služeb, pláží a rekreačních možností.

Vodice je bývalá rybářská vesnice která se v druhé polovině 20. století proměnila v turistickou destinaci, kdy pravidelně patřila mezi nejnavštěvovanější dalmatské destinace. Město se nachází v široké zátocce, 11 km severozápadně od Šibeniku, 85 km od Splitu a 62 km jihovýchodně od Zadaru.