



🏠 2 200 m² 📍 Hybernská, Praha 1 📄 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7293	Cena	na vyžádání
Adresa	Hybernská, Praha 1	Druh	Domy
Kategorie	Památka/jiné	Užitná plocha	2 200 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	500 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji činžovní dům s užitnou plochou 2200 m², který umístěn v Hybernské ulici na Praze 1 – Nové město, v blízkosti Masarykova a Hlavního nádraží, v docházkové vzdálenosti je také zastávka metra B – Náměstí Republiky.

Dům je ve velmi dobrém stavu, vhodný pro přestavbu na servisované apartmány. Budova prošla kompletní rekonstrukcí jako jsou hlavní rozvody, byl zaveden moderní systém vzduchotechniky/klimatizace a bezpečnostní systém. Prostor splňuje všechny současné standardy a je připraven k okamžitému využití.

Lokalita disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Bližší informace Vám rádi poskytneme na osobní schůzce v naší kanceláři.