



332 m² Canggu, Indonésie na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7207	Cena	na vyžádání
Adresa	Canggu, Indonésie	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	332 m²
Počet pokojů	3 pokoje	Plocha pozemku	250 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná	Zařízení	Ano
Parkování	1	Bazén	Ano
Výtah	Ne		

O nemovitosti

Představujeme vám jedinečný vilový projekt Seseh Sands, který nabízí luxusní loftové vily na západním pobřeží Bali.

Tento výjimečný projekt nabízí rezidence s dispozicí 3+kk, navržené pro nadstandardní komfort a vybavené privátní terasou a bazénem o rozloze 20 m². Každý den budete mít možnost vychutnávat si úchvatné výhledy na oceán, sopku a nezapomenutelné západy slunce, které činí tento projekt skutečně jedinečným.

Interiéry vil spojují mramorové a dřevěné povrchy s precizními detaily, což vytváří harmonii mezi moderním luxusem a tradičním balijským šarmem. Projekt nabízí špičkové technologie a služby, včetně možnosti sledování nemovitosti prostřednictvím bezpečnostních kamer, prvotřídní úklidové služby na úrovni pětihvězdičkového hotelu a týmu zkušených údržbářů, kteří se postarají o dokonalý stav vaší vily. K dispozici je také systém měsíčních kontrol, které vás pravidelně informují o aktuálním stavu vaší nemovitosti a umožní vám ji spravovat i na dálku.

Vily se nacházejí v oblasti Seseh, která si díky své poloze v chráněném „zeleném pásu“ uchovává přírodní krásu a autentičnost místní komunity. Na rozdíl od turisticky přeplněných oblastí Bali zde můžete zažít pravé kouzlo ostrova a tradiční způsob života. Díky ideálnímu umístění mezi klidným Tabananem a živým Canggu, kam se dostanete za pouhých 15 minut, nabízí projekt vynikající dopravní dostupnost. Na letiště se dostanete za pouhých 40 minut a na nádhernou pláž pohodlně dojdete za dvě minuty.

Nemovitostí a jejím okolím vás provede česky mluvící makléř, který vám v případě zájmu pomůže také s pronájmem nemovitosti. Nemovitost je nabízena formou leaseholdu na 32 let s možností prodloužení a představuje atraktivní investiční příležitost s potenciálem stabilního výnosu z pronájmu. Dokončení projektu je plánováno na Q4 2026.