

Prodej moderní vily s bazénem, 213 m², El Toro - Mallorca

213 m² El Toro, Mallorca, Španělsko 41 869 750 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Lucie Míšková

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

lucie.miskova@luxent.cz

+420 797 610 666

Číslo zakázky	N6676	Cena	41 869 750 Kč
Adresa	El Toro, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	213 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	537 m²
Zastavěná plocha	256 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Zařízení	Ano
Terasa	57 m²	Bazén	Ano
Výtah	Ne	Datum k nastěhování	19. 10. 2023

O nemovitosti

Představujeme vám nádhernou vilu na prodej ve vyhledávané oblasti poklidného El Toro na Mallorce. Rezidence leží v těsné blízkosti pulzujícího přístavu Port Adriano. Tato vila poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Disponuje pěti ložnicemi a třemi koupelnami. Leží na krásném pozemku o rozloze 537 m².

Obývací část spolu s jídelnou a kuchyní je propojena s venkovní částí domu a vytváří tak příjemný prostor pro relaxaci a zábavu. Interiér je díky velkým oknům bohatě prosvětlen přirozeným světlem a nabízí tak i nádherný výhled na okolní zeleň. Příjemnému užívání vily během celého ročního období přispívá moderní vybavení včetně klimatizace a podlahového topení. Okna s dvojitými skly a elektrickými žaluziemi zajišťují nejen odhlučnění a izolaci, ale také energetickou úsporu.

Půvabný venkovní prostor vily tvoří krásná zahrada a bazén se slanou vodou, který je ideální pro osvěžení v teplých středomořských dnech. Vila disponuje i přístřeškem pro auta. Jednou z výhod této vily je i její blízkost k vyhlášenému přístavu Port Adriano, který je v příjemné docházkové vzdálenosti. V tomto okouzlujícím přístavu si můžete vybrat z řady luxusních restaurací, nakoupit v butikích anebo si užít úžasnou společenskou atmosféru.

El Toro patří mezi jedny z nejvyhledávanějších lokalit Mallorky díky svému klidnému a čistému prostředí. Naleznete zde výjimečné pláže, golfové hřiště světové úrovně, tenisové kurty, příjemné restaurace a obchody s potravinami. Na letiště trvá cesta autem přibližně 30 minut a do hlavního Města Palmy 24 minut.

Tato vila na Mallorce představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prázdninový dům, trvalé bydlení nebo investiční nemovitost. Díky modernímu designu, poloze a klidnému prostředí vila nabízí vše co potřebujete pro pohodlný život. Nenechte si ujít výjimečnou příležitost vytvořit si z této překrásné vily svůj vlastní domov a zažít to nejlepší z bohatého životního stylu, který Mallorca nabízí.