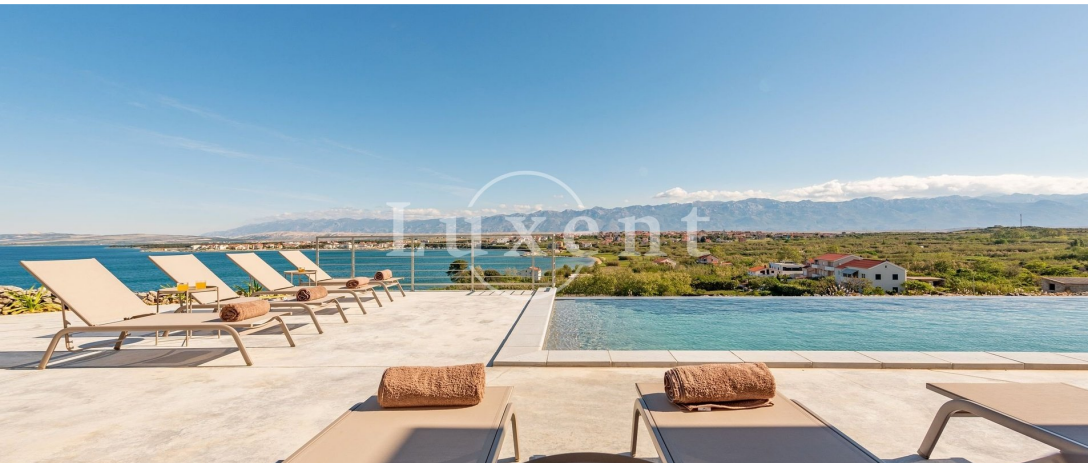




189 m² Pag, Chorvatsko 1 450 000 EUR / 36 061 500 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7522	Cena	1 450 000 EUR / 36 061 500 Kč
Adresa	Pag, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	189 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 492 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Počet pater	1
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Bazén	Ano		

O nemovitosti

Na jedinečném místě ostrova Pag, v klidné lokalitě obklopené přírodním skalnatým terénem, nabízíme k prodeji výjimečnou exotickou vilu s nádherným výhledem na moře. Tato architektonicky výrazná rezidence je zasazena do krajiny tak, aby maximálně využila okolní přírodní krásy a zároveň poskytla absolutní soukromí a klid.

Vila zahrnuje pět samostatných obytných jednotek, z nichž dvě jsou zcela oddělené a mohou sloužit jako samostatná studia nebo ložnice pro hosty. Zbývající tři jednotky jsou propojeny elegantní prosklenou chodbou a zahrnují toaletu, komoru, tři komfortní ložnice s vlastními koupelnami a světlý obývací prostor s kuchyní a jídelnou. Všechny obytné prostory mají přímý přístup na prostornou terasu s vyhřívaným bazénem a sluneční terasou.

Nemovitost je navržena s důrazem na detail, použití kvalitních materiálů a přirozené propojení interiéru s exteriérem. Vyniká nenápadným luxusem a klidnou atmosférou vhodnou pro relaxaci i celoroční bydlení.

Vila se nachází v blízkosti moře a pláže, s výbornou dostupností základní infrastruktury i služeb. Ideální volba pro klienty, kteří hledají moderní životní styl v harmonii s přírodou a maximálním soukromím.