



 Primosten, Chorvatsko



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

O nemovitosti

V exkluzivní nově vzniklé komunitě luxusních vil v klidné části Primoštenu nabízíme k prodeji výjimečné moderní vily, které spojují špičkový design, komfort a prémiovou lokalitu. Každá vila byla navržena s důrazem na estetiku, funkčnost a maximální soukromí, a nabízí svým budoucím majitelům dokonalé místo pro odpočinek i celoroční bydlení.

Jedná se pět samostatně stojících vil, postavených ve vysokém standardu, každá o rozloze 290 m² a dvěma podlažími. V přízemí se nachází prostorný otevřený obytný prostor, který propojuje moderní kuchyň s jídelním koutem a elegantním obývacím pokojem. Velkoformátové prosklené stěny zajišťují plynulý přechod na venkovní terasu, kde se nachází letní kuchyně, bazén, sluneční terasa a relaxační zóna. Součástí přízemí je také komfortní ložnice s vlastní koupelnou a samostatná toaleta pro hosty.

Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde se nacházejí tři prostorné ložnice – každá s vlastní koupelnou – a také praktická prádelna. Všechny pokoje jsou světlé, klimatizované a laděné v moderním středomořském stylu s použitím přírodních materiálů.

Každá vila je vybavena garáží, která zahrnuje i nabíjecí stanici pro elektromobily. Nemovitost je situována na mírné vyvýšenině, která zajišťuje nádherný výhled na moře a zároveň blízkost všech důležitých služeb.

Lokalita je skutečně výjimečná – moře je vzdáleno pouhých 500 metrů, centrum malebného Primoštenu 900 metrů a mezinárodní letiště Split přibližně 40 kilometrů. Díky tomu je zajištěna snadná dostupnost ze všech koutů Evropy, ať už pro víkendové pobyty nebo dlouhodobý životní styl v srdci Dalmácie.

Tyto vily představují ideální příležitost pro ty, kteří hledají spojení luxusního bydlení, soukromí, výhledů na moře a strategické polohy v jedné z nejžádanějších oblastí chorvatského pobřeží.