



714 m² Brač, Chorvatsko 220 000 EUR / 5 398 800 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7527	Cena	220 000 EUR / 5 398 800 Kč
Adresa	Brač, Chorvatsko	Druh	Pozemky
Kategorie	Bydlení	Plocha pozemku	714 m²

O nemovitosti

Nabízíme na prodej atraktivní stavební pozemek o rozloze 714 m², nacházející se na severní straně ostrova Brač, v plánované rezidenční zóně s nově postavenými vilami. Tato mikrolokalita je vysoce ceněná díky své kvalitní infrastruktuře, klidnému prostředí a blízkosti moře – pláže jsou vzdálené přibližně 200 metrů.

Pozemek nabízí krásný výhled na moře a je přímo napojen na veškerou potřebnou technickou infrastrukturu, což výrazně usnadňuje výstavbu. Územní plán umožňuje výstavbu rodinné vily i menšího apartmánového domu, což představuje vynikající příležitost jak pro soukromé bydlení, tak pro investici do turistického pronájmu.

Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost – restaurace, obchody, kavárny – a zároveň výborné spojení s pevninou díky pravidelnému trajektovému spojení do Splitu. Ostrov Brač je jednou z nejžádanějších destinací na chorvatském Jadranu, známý svou krásnou přírodou, čistým mořem a pohodovou středomořskou atmosférou.