



🏠 988 m² 📄 Rogoznica, Chorvatsko 💰 790 000 EUR / 19 236 500 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7433	Cena	790 000 EUR / 19 236 500 Kč
Adresa	Rogoznica, Chorvatsko	Druh	Pozemky
Kategorie	Bydlení	Plocha pozemku	988 m²

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek v první řadě u moře, situovaný v klidné zátocě nedaleko oblíbeného chorvatského letoviska Rogoznica. Pozemek o celkové výměře 988 m² má pravidelný obdélníkový tvar, příjemnou severovýchodní orientaci a nachází se v územní zóně smíšené výstavby, což zajišťuje široké možnosti využití.

Unikátní poloha přímo u moře, v těsné blízkosti přírodního kotviště pro lodě a s výhledem na křišťálově čisté vody Jadranu, činí z této nabídky ideální příležitost pro výstavbu moderní vily nebo rekreační nemovitosti vysokého standardu.

Rogoznica, známá svým jachtařským přístavem, krásnými plážemi a příjemným klimatem, je vzdálena jen pár minut jízdy. V okolí panuje klidná atmosféra, ideální pro soukromou dovolenou nebo luxusní rezidenční projekt.

Tato lokalita představuje výjimečné spojení mořské scenérie, dostupnosti infrastruktury a investičního potenciálu.