



🏠 871 m² 📖 Statenice, Praha-západ, Středočeský kraj 📦 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5088	Cena	Prodáno
Adresa	Statenice, Praha-západ, Středočeský kraj	Druh	Pozemky
Kategorie	Bydlení	Plocha pozemku	871 m²
Vlastnictví	Osobní	Stav nabídky	Prodáno
Parkování	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme stavební pozemek ve Statenicích k prodeji. Na pozemek je vydáno platné ÚR, které dovoluje postavit vilu o 2 NP. Pozemek je kompletně zasíťován, v komunikaci byly pro jednotlivé parcely vysazeny odbočky dostupných IS, tj. vody, kanalizace a elektřiny.

Pozemek je situován v jižním svahu s výhledem na protější les, pod kterým se nachází výborná restaurace s rybníkem a jízdárnou s koňmi.

Dobré spojení s Prahou zajišťuje BUS 356 s konečnou stanicí u metra Bořislavka.

Obec Statenice se nachází v okrese Praha-západ, kraj Středočeský, v údolí Únětického potoka zhruba 11 km severozápadně od centra hlavního města Prahy.

Ke dni 31. 12. 2015 zde žilo 1 317 obyvatel.

K obci patří také osada Černý Vůl, kudy prochází silnice č. 240 z Prahy do Kralup nad Vltavou.