



 Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

Projekt Le Château by Beyond na ostrově Al Marjan Island představuje novou úroveň pobřežního bydlení, kde se evropská elegance propojuje s moderním komfortem a atmosférou ostrovního života. Jako první rezidenční etapa v rámci masterkomunity Evermore přináší jedinečnou příležitost stát se součástí rozsáhlé pobřežní vize, která kombinuje klid, soukromí a dostupnost služeb v harmonickém celku.

Architektura projektu, navržená renomovaným studiem Pininfarina, čerpá inspiraci z Francouzské riviéry a vyznačuje se čistými liniemi, vyváženými proporcemi a nadčasovou estetikou. Světlé fasády, velkoformátová okna a prostorné terasy maximalizují přísun denního světla a umožňují plynulé propojení interiéru s exteriérem. Interiéry s vysokými stropy a precizně vybranými materiály vytvářejí prostředí, které působí klidně, elegantně a reprezentativně zároveň.

Projekt nabízí celkem 257 exkluzivních apartmánů s důrazem na komfort, funkčnost a vysoký standard provedení. Součástí rezidence jsou rozsáhlé wellness a rekreační zóny, upravené zahrady, venkovní relaxační prostory, otevřené lounge a infinity bazén s integrovanými sedacími plochami, které dotvářejí atmosféru luxusního resortu a podporují komunitní i soukromý život rezidentů.

Strategická poloha na Al Marjan Island zajišťuje klidné pobřežní prostředí a zároveň pohodlnou dostupnost do Dubaje i severních emirátů. Blízkost golfových hřišť, restaurací, nákupních možností a dalších služeb umožňuje vyvážený životní styl, kde se prestižní adresa snoubí s aktivním trávením volného času.

Dokončení projektu je plánováno na čtvrté čtvrtletí roku 2029, což z něj činí atraktivní příležitost pro vlastní bydlení i

dlouhodobou investici v jedné z nejperspektivnějších pobřežních lokalit Spojených arabských emirátů.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
LCH-1	2+kk	2. patro	77 m ²	Ne / Ano / Ne	Ne	12 033 120 Kč
LCH-2	3+kk	5. patro	118 m ²	Ne / Ano / Ne	Ne	18 484 620 Kč
LCH-3	4+kk	7. patro	159 m ²	Ne / Ano / Ne	Ne	26 881 440 Kč