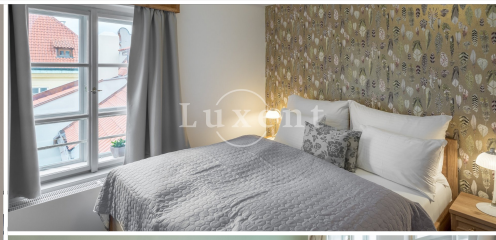
Pronájem bytu 1+kk, 26 m², Praha 1 – Malá Strana



26 m² | Thunovská, Praha 1 - Malá Strana | Pronajato

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	**N5483**	Cena	**Pronajato**
Adresa	**Thunovská, Praha 1 - Malá Strana**	Druh	**Byty**
Dispozice	**1+kk**	Užitná plocha	**26 m²**
Stav nabídky	**Pronajato**	Obytná plocha	**26 m²**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**	Patro	**2. patro**
Zařízení	**Ano**	Parkování	**Ano**
Výtah	**Ano**		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem světlého bytu (26 m^2) s klimatizací a kuchyňským koutem. Vybavený byt v přírodních barvách se nachází ve 2. patře historického domu na Malé Straně, v Thunovské ulici, u Hartigovského paláce a Poslanecké sněmovny.

Dispozice zahrnují kuchyňský kout s ložnicí (manželská postel s TV), jídelním stolem a židlemi. V další místnosti je koupelna s vanou a toaletou. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha; nechybí satelitní TV, internet.

V dvorním traktu domu je zahradní posezení s křesly.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které si zamilovaly jak tempo metropole, tak typický malostranský klid. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody i exkluzivní butiky, služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice tramvají Malostranské náměstí cca 4 minuty pěšky.

Vzhledem k velikosti nemovitosti doporučujeme maximálně dvě osoby.

K dispozici ihned.

Pronájem je možný do 30. 4. 2021 s možností prodloužení.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.