



25 m² Petřská, Praha 1 - Nové Město Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5444	Cena	Pronajato
Adresa	Petrská, Praha 1 - Nové Město	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	25 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	25 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	2. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem útulného bytu (25 m²) s prvky dřeva a kuchyňským koutem. Vybavený byt se nachází ve 2. patře domu na Novém Městě, v Petruské ulici, nedaleko Kostela sv. Petra na Poříčí, Dlouhé třídy či Bílé Labuti.

Dispozice zahrnují kuchyňský kout, hlavní část apartmánu s manželskou postelí, TV, jídelním stolem a křesílkem. Nechybí ani koupelna s vanou a toaletou. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha; nechybí satelitní TV, internet.

Dům má vlastní dvorek.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které rády pobývají v srdci metropole. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody (OC Palladium a Kotva) i exkluzivní butiky, služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny, vyhlášené bary a kluby, a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra Náměstí Republiky cca 5 minut pěšky, zastávky tramvají taktéž.

Vzhledem k velikosti nemovitosti doporučujeme maximálně dvě osoby. K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.