



🏠 19 m² 📄 Vladislavova, Praha 1 - Nové Město 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5489	Cena	Pronajato
Adresa	Vladislavova, Praha 1 - Nové Město	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	19 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	19 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	4. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem stylového klimatizovaného studia o podlahové ploše 19 m² a kuchyňským koutem. Vybavený byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem na Novém Městě, v ulici Vladislavova, u Jungmannova náměstí, nedaleko Františkánské zahrady, Kostela Panny Marie Sněžné a doslova pár kroků od obchodního centra Quadrio.

Dispozice zahrnují kuchyňský kout, hlavní část apartmánu s manželskou postelí, TV a jídelním stolem. Nechybí ani koupelna se sprchou/vanou a toaletou. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha; nechybí satelitní TV, internet.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které rády pobývají v srdci metropole. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody (OC Quadrio), služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny, noční bary a kluby, a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra a tramvaje Národní třída cca 2 minuty pěšky, Václavské náměstí 5 minut.

Vzhledem k velikosti nemovitosti doporučujeme maximálně dvě osoby.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.