



35 m² Mostecká, Praha 1 - Malá Strana 23 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7859	Cena	23 000 Kč za měsíc
Adresa	Mostecká, Praha 1 - Malá Strana	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	35 m²
Obytná plocha	35 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Terasa	8 m²
Datum k nastěhování	15. 1. 2026		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu krásný a zrekonstruovaný apartmán 1+kk o obytné ploše 35 m² v lukrativní lokalitě na Praze 1. Kompletně zařízený a klimatizovaný byt je situován na 3. podlaží historického domu bez výtahu. Umístění ve vnitřní části zajišťuje absolutní klid. Součástí je společná terasa o velikosti 8 m² s orientací do vnitrobloku.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, prostorný pokoj s manželskou postelí, pohovkou, jídelním a pracovním stolem, moderní kuchyň (indukční varná deska, lednice, myčka, mikrovlnná trouba) a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Historický dům z roku 1586 je zapsaný jako kulturní památka s množstvím originálních prvků. Objekt byl přestavěn barokně na konci 17. století. Úprava vnitřních dispozic a fasáda je provedena klasicistním stylem z 1. čtvrtletí 19. století.

Exkluzivní lokalita v blízkosti Karlova mostu s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Mnoho obchodů, restaurací a kaváren. Nedaleko Malostranské náměstí, Kampa, Vojanovy sady, Petřín či Valdštejnská zahrada.

K dispozici ihned.

Nevhodné pro krátkodobé podnajíování. Majitel preferuje jednu osobu.