



63 m² | Dělnická, Praha 7 | 24 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7823	Cena	24 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Dělnická, Praha 7	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	63 m²
Obytná plocha	63 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	5. patro	Zařízení	Částečně
Sklep	5 m²	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	15. 1. 2026		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem krásného mezonetu v dispozici 2+kk o užitné velikosti 63 m², který je situován v 5. patře činžovního domu s výtahem. Mezonetový byt je částečně zařízený a nachází se ve vyhledávané lokalitě pražských Holešovic.

Dispozice nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, galerii, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a komoru s vestavěnou skříní. Kuchyň je vyrobena na zakázku z pravého dřeva a je plně vybavena – elektrická varná deska, digestoř, myčka, trouba, lednice s mrazákem. K bytu náleží také prostorný sklep.

Podlahy tvoří dřevěné parkety, samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře a vlastní kotel. Součástí vybavení je také starožitný nábytek. Koupelna a toaleta jsou po právě dokončené rekonstrukci ve vysokém standardu. Byt je klimatizovaný a okna jsou opatřena venkovními roletami na dálkové ovládání.

Velice žádaná lokalita s výbornou dopravní dostupností a plnou občanskou vybaveností. V blízkosti zastávka tramvaje Dělnická nebo stanice metra C - Vltavská či Nádraží Holešovice. Mnoho restaurací, kaváren a sportovního vyžití. Nedaleko Královská obora Stromovka nebo Letenské sady.

K dispozici ihned.