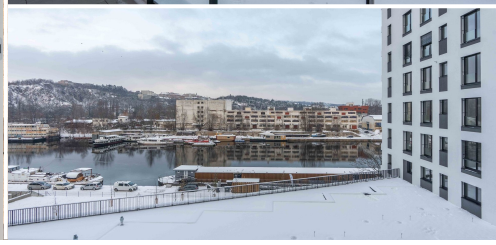
Pronájem bytu 2+kk/T/GS, 60 m², Praha 7 - Holešovice



60 m² | Jankovcova, Praha 7 - Holešovice | 35 000 Kč za měsíc

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	**N8128**	Cena	**35 000 Kč za měsíc + poplatky**
Adresa	**Jankovcova, Praha 7 - Holešovice**	Druh	**Byty**
Dispozice	**2+kk**	Užitná plocha	**60 m²**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**	Patro	**3. patro**
Zařízení	**Ano**	Garáž	**Ano**
Terasa	**14 m²**	Sklep	**Ano**
Výtah	**Ano**	Datum k nastěhování	**1. 10. 2026**

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o užitné ploše 60 m² v novostavbě Prague Marina Nova, Praha 7 - Holešovice. Byt je situován ve 4. podlaží s výtahem, součástí je terasa s výhledem na Vltavu, sklep a garážové stání, které je zahrnuto v ceně.

Dispozice zahrnují vstupní halu s šatní skříní, obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem vybaveným všemi spotřebiči a vstupem na terasu, ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou a toaletu a technickou místnost.
Byt je kompletně a designově zařízený. Součástí jsou dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna a klimatizace. V objektu je stálá 24 hodinová recepce.

Nadstandardní zařízení bytu odpovídá současným nárokům na komfortní a moderní bydlení. Projekt se nachází na oblíbené adrese Holešovic s rychlým dopravním spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti naleznete stanici Palmovka, Nádraží Holešovice a Vltavská.

K dispozici ihned.