



🏠 101 m² 📖 Veletržní, Praha 7 - Holešovice 📅 35 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7941	Cena	35 000 Kč za měsíc + poplatky.
Adresa	Veletržní, Praha 7 - Holešovice	Druh	Byty
Dispozice	3+1	Užitná plocha	101 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	2. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	15. 5. 2026		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+1 o užitné ploše 101 m² ve třetím podlaží historického činžovního domu v městské části Praha 7 - Holešovice.

Dispozice zahrnují prostorný obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice s vestavěnými skříněmi, kuchyň s jídelním stolem a všemi spotřebiči, vstupní chodbu s oddělenou komorou a botníkem, koupelnu se sprchovým koutem s masážními tryskami a samostatnou toaletu. Byt prošel částečnou renovací. Nová kuchyňská deska včetně spotřebičů. Dostatek úložných prostor. Kvalitní dřevěná podlaha a dvojitá okna. Součástí koupelny je také pračka.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Letenské náměstí je vzdálena necelých 150 metrů od domu. V okolí se nachází nákupní centrum, obchody a množství kvalitních restaurací i kaváren, dále park Stromovka a Letenské sady.

K dispozici od 15.5.2026