Pronájem bytu 3+1, 101 m², Praha 7 – Holešovice

101 m² Veletržní, Praha 7 - Holešovice Pronajato

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	**N7941**	Cena	**Pronajato**
Adresa	**Veletržní, Praha 7 - Holešovice**	Druh	**Byty**
Dispozice	**3+1**	Užitná plocha	**101 m²**
Stav nabídky	**Pronajato**	Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**
Patro	**2. patro**	Zařízení	**Částečně**
Výtah	**Ano**	Datum k nastěhování	**15. 5. 2026**

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+1 o užitné ploše 101 m² ve třetím podlaží historického činžovního domu v městské části Praha 7 - Holešovice.

Dispozice zahrnují prostorný obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice s vestavěnými skříněmi, kuchyň s jídelním stolem a všemi spotřebiči, vstupní chodbu s oddělenou komorou a botníkem, koupelnu se sprchovým koutem s masážními tryskami a samostatnou toaletu. Byt prošel částečnou renovací. Nová kuchyňská deska včetně spotřebičů. Dostatek úložných prostor. Kvalitní dřevěná podlaha a dvojitá okna. Součástí koupelny je také pračka.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Letenské náměstí je vzdálena necelých 150 metrů od domu. V okolí se nachází nákupní centrum, obchody a množství kvalitních restaurací i kaváren, dále park Stromovka a Letenské sady.

K dispozici od 15.5.2026