



Pronájem bytu 3+kk/2B/G, 95 m², Praha 10 - Malešice



🏠 95 m² 📄 Počernická, Praha 10 - Malešice 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5560	Cena	Pronajato
Adresa	Počernická, Praha 10 - Malešice	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	95 m²
Stav nabídky	Pronajato	Zastavěná plocha	3 698 m²
Obytná plocha	95 m²	Nízkoenergetický	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	8. patro
Počet pater	8	Zařízení	Částečně
Parkování	1	Garáž	Ano
Balkon	Ano	Výtah	Ano
Rok výstavby	2013		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem světlého, třípokojového a částečně zařízeného bytu o velikosti 95 m². Jižně orientovaný byt disponuje dvěma balkony a garážovým stáním. Nemovitost u Malešického parku se nachází v posledním 8. patře novostavby na Praze 10.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, kuchyňský kout v bílém vysokém lesku, jež je vybavený spotřebiči včetně americké lednice a obývací pokoj s koženou sedací soupravou. Dále je v bytě komora, samostatná toaleta, koupelna s vanou, pračkou a sušičkou, ložnice s šatnou a koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dětský pokoj s šatnou orientovaný na sever a dva balkony. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha, izolující plastová okna a venkovní žaluzie.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody, služby, školy, restaurace a kavárny, bary, kluby a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice autobusu Plaňanská u domu, dojezdová vzdálenost do centra metropole 15 minut.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.