



🏠 94 m² 📁 Vršovická, Praha 10 - Vršovice 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6184	Cena	Pronajato
Adresa	Vršovická, Praha 10 - Vršovice	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	94 m²
Stav nabídky	Pronajato	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	3. patro	Zařízení	Ano
Parkování	1	Balkon	8 m²
Sklep	Ano	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	1. 8. 2022		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu zařízený světlý byt v dispozici 3+kk o užitné ploše 94 m² se dvěma balkóny ve 3. patře rezidence Havlíčkovy sady na Praze 10 ve Vršovicích. V domě s výtahem se nachází fitness centrum s bazénem, saunou a vířivkou, restaurace, supermarket Lidl a několik obchodů. K bytu náleží sklep a garážové stání zahrnuté v ceně.

Dispozice nabízí hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem s vestavěnými kuchyňskými spotřebiči řady Whirlpool W Collection a vstupem na terasu, dvě ložnice, z nichž jedna disponuje vstupem na balkón, dále koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Byt se pronajímá kompletně a vkusně zařízený a vyniká množstvím úložných prostor. Byly zde použity kvalitní materiály ve vysokém standardu. Dřevěné podlahy, keramická dlažba, sanita Villeroy & Boch, dřevěná okna i dveře. Součástí vybavení je také pračka a sušička.

Okolí parku Grébovka nabízí veškerou občanskou vybavenost a široké možnosti sportu i relaxace. Školy, městský stadion, obchody, kvalitní restaurace, MHD spojení i vlakové nádraží.

K dispozici od 1.8.2022.