



🏠 100 m² 📖 Michalská, Praha 1 - Staré Město 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5412	Cena	Pronajato
Adresa	Michalská, Praha 1 - Staré Město	Druh	Byty
Dispozice	4+1	Užitná plocha	100 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	100 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	2. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano

O nemovitosti

Nabízíme pronájem bytu o obytné ploše 100 m² a dispozicí 4+1. Vybavený byt se nachází ve 2. patře historického domu bez výtahu na Starém Městě, na půl cesty mezi dvěma nejznámějšími pražskými náměstími – Václavským a Staroměstským.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelnou, pohovkami a fládrovými stropy, tři samostatné ložnice s manželskými postelemi, dvě koupelny se sprchami, toaletami a pračkou. V bytě jsou zachované původní prvky, repasované parkety a dlažba.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, kterým vyhovuje tempo metropole. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody (ulice Na Příkopě cca 300 m), služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra Můstek a Staroměstská cca 4 minuty pěšky.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.