



🏠 131 m<sup>2</sup> 📖 Milešovská, Praha 3 - Vinohrady 📁 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Adam Kvasnička**

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

|                              |                                        |               |                          |
|------------------------------|----------------------------------------|---------------|--------------------------|
| Číslo zakázky                | <b>N1783</b>                           | Cena          | <b>Pronajato</b>         |
| Adresa                       | <b>Milešovská, Praha 3 - Vinohrady</b> | Druh          | <b>Byty</b>              |
| Dispozice                    | <b>4+1</b>                             | Užitná plocha | <b>131 m<sup>2</sup></b> |
| Stav nabídky                 | <b>Pronajato</b>                       | Obytná plocha | <b>131 m<sup>2</sup></b> |
| Energetická náročnost budovy | <b>G - Mimořádně nehospodárná</b>      | Patro         | <b>4. patro</b>          |
| Počet pater                  | <b>4</b>                               | Zařízení      | <b>Ne</b>                |
| Parkování                    | <b>Ano</b>                             | Balkon        | <b>Ano</b>               |
| Terasa                       | <b>Ano</b>                             | Výtah         | <b>Ano</b>               |

## O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu pěkný patrový byt 4+1, 131 m<sup>2</sup> v Milešovské ulici. V pětipodlažním domě s výtahem se nachází celkem 11 bytů, v přízemí je soukromá zubní ordinace. Přístup k bytům je zabezpečen mřížemi. K dispozici je jedno parkovací místo ve dvoře. Byt se nachází ve 4. patře. Ve spodní části bytu se nachází předsíň se vstupem do obývacího pokoje s výhledem do ulice. Dále je zde druhý pokoj, plně vybavena kuchyně s balkonem, koupelna, WC a komora. Z předsíně je vstup po schodech do patra, kde jsou další 2 pokoje, toaleta a šatna. Z jednoho pokoje je vstup na terasu s výhledem do vnitrobloku. Kromě kuchyně je celý byt nezařízen, v předsíni jsou vestavěné skříně.