



🏠 417 m² 📖 Ke hrádku, Praha-Kunratice - Kunratice 💰 88 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7817	Cena	88 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Ke hrádku, Praha-Kunratice - Kunratice	Druh	Domy
Kategorie	Rodinný	Užitná plocha	417 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 180 m²
Zastavěná plocha	180 m²	Obytná plocha	417 m²
Plocha zahrady	1 000 m²	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Terasa	Ano	Sklep	Ano
Datum k nastěhování	15. 12. 2025		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem luxusního a prostorného rodinného domu v klidné lokalitě vilové čtvrti v Praze 4 – Kunraticích. Dům je zasazen v krásné zahradě s plochou 1000 m² a skýtá tedy dostatek soukromí. Na pozemku jsou dvě venkovní parkovací místa, další parkovací místo je s přístřeškem, dům disponuje jednou garáží, dostatek parkovacích míst je i před pozemkem na ulici.

Dispozice domu zahrnují velký obývací pokoj s jídelním koutem a krbem, plně vybavenou kuchyň, hlavní ložnici s vlastní koupelnou, další čtyři ložnice se šatními skříněmi, čtyři koupelny, dvě šatny, prádelnu. Částečné podsklepení pak nabízí prostory vhodné pro posilovnu, hernu či uskladnění různých předmětů.

Na podlahách obytných místností jsou parkety. V domě nechybí internet, zabezpečovací systém, satelitní anténa a lze ho pronajmout vybavený či bez zařízení.

Obec Kunratice nabízí plnou občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost do centra města. Kunratice jsou také napojené na Pražský okruh, přes který lze pohodlně cestovat automobilem všemi směry okolo metropole. V těsném sousedství domu se nachází Kunratický lesopark, nedaleko také Průhonický zámek s rozlehlým zámeckým parkem či obchodní centrum Westfield Chodov s rozmanitými službami a možnostmi nakupování.

K dispozici ihned.