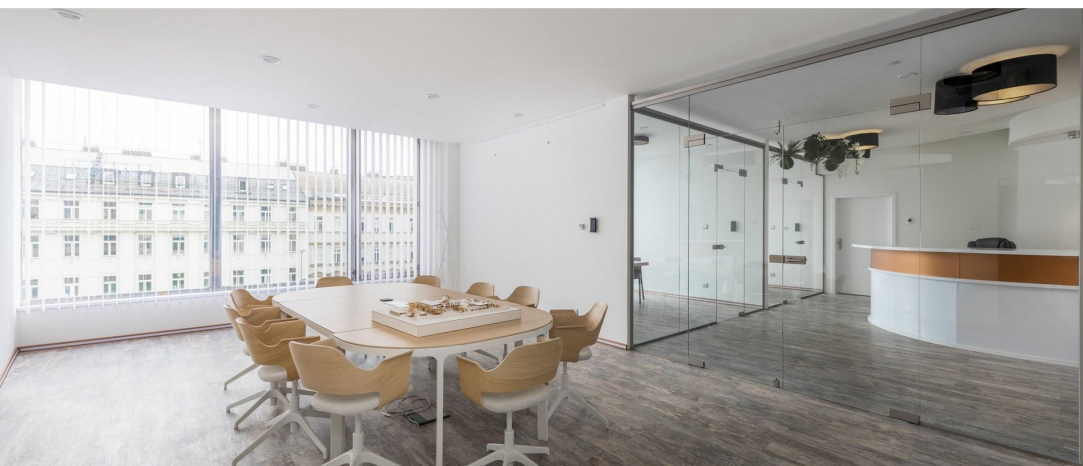




475 m² Václavské náměstí, Praha 1 - Nové Město 250 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6642	Cena	250 000 Kč za měsíc + služby 100,- Kč/m²/měsíc
Adresa	Václavské náměstí, Praha 1 - Nové Město	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	475 m²	Parkování	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	3. patro
Počet pater	7	Zařízení	Ano
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	26. 9. 2025

O nemovitosti

Nabízíme Vám krásné kanceláře o velikosti 475m² ve 3.NP s prominentní adresou na Václavském náměstí ve známém prvním československém poválečném obchodním Domě módy. Veliká okna propouští do prostor mnoho světla a nabízí výjimečný výhled na náměstí. Disponuje základním vybavením.

Václavské náměstí je známý meeting point i vyhledávaná destinace pro turisty. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně mnoha restaurací, kaváren a kulturních prostor. Náměstí léta je vyhledávanou lokalitou pro obchodníky a pro nové značky, které na trh vstupují. Dům Módy je v těsné blízkosti stanice metra Muzeum a tramvajové zastávky Václavské náměstí.

Zálohy na služby 100,-Kč/m²/měsíc.

K dispozici ihned.