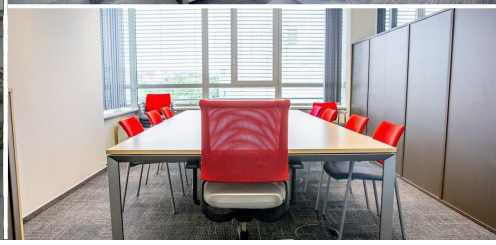
# Pronájem moderní kanceláře, 410 m², Hadovka Office Park, Praha 6 - Dejvice



410 m² | Evropská, Praha 6 | 15 EUR za m2/měsíc

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Filip Sloupenský**

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

| | | | |
|---|---|---|---|
| Číslo zakázky | **N8021** | Cena | **15 EUR za m2/měsíc + poplatky** |
| Adresa | **Evropská, Praha 6** | Druh | **Kanceláře** |
| Užitná plocha | **410 m²** | Parkování | **Ano** |
| Energetická náročnost budovy | **G - Mimořádně nehospodárná** | Patro | **2. patro** |
| Zařízení | **Částečně** | Výtah | **Ano** |
| Datum k nastěhování | **1. 6. 2026** | | |

## O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v moderním administrativním komplexu Hadovka Office Park v městské části Praha 6 – Dejvice. Projekt s pronajímatelnou plochou 25 000 m² a parkovací kapacitou pro 391 vozidel představuje ideální prostředí pro vaše podnikání. Komplex zahrnuje dvě budovy se čtyřmi vchody a flexibilními kancelářskými prostory rozloženými na pěti nadzemních podlažích, které jsou vybaveny moderními technologiemi a klimatizací.

K dispozici je 24 hodinová bezpečnostní služba, centrální recepce, externí žaluzie, internet, klimatizace, optická vlákna, ostraha a otevíratelná okna. Samozřejmosti je parkování v budově a přístup na magnetické karty. Energetická náročnost budovy - C.

Kromě kanceláří nabízí tento business park také širokou škálu služeb, včetně restaurace/kantýny, kavárny, fitness centra a společné terasy, která je skvělým místem pro odpočinek a relaxaci. Díky své strategické poloze je snadno dostupný jak autem, tak veřejnou dopravou, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra města i na letiště Václava Havla v Ruzyni.

Služby: 160 Kč/m²/měs.
Parkování: 70 EUR/měs.