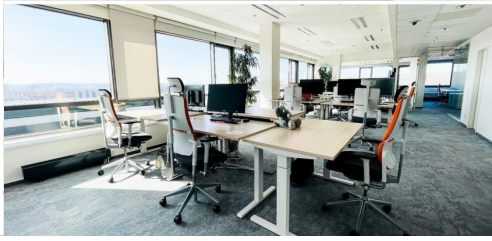
Pronájem kancelářského prostoru, 227 m², Harfa Office Park, Praha 9 - Vysočany



600 m² | Českomoravská, Praha 9 | 15 EUR za m2/měsíc

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	**N7027**	Cena	**15 EUR za m2/měsíc + poplatky**
Adresa	**Českomoravská, Praha 9**	Druh	**Kanceláře**
Užitná plocha	**600 m²**	Parkování	**Ano**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**	Patro	**7. patro**
Zařízení	**Částečně**	Bezbariérovost	**Ano**
Výtah	**Ano**	Datum k nastěhování	**23. 4. 2026**

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v administrativní budově Harfa Office Park v městské části Praha 9. Tento komplex se nachází v ulici Českomoravská hned vedle známé O2 Arény a stanice metra Českomoravská. Budova na 12ti podlažích nabízí 20.500 m² kancelářských ploch. Budova vyniká výhledem na centrum Prahy, parkovací kapacitou a výbornou dostupností městskou hromadnou dopravou.

Komplex je vybavený moderními technologiemi pro správu, provoz a přístup. Nájemcům jsou k dispozici plně klimatizované prostory, otevíratelná okna, ostraha, recepce a vstup na magnetickou kartu. V blízkém okolí se nachází široké spektrum služeb, jako velký počet restaurací, plně vybavená posilovna, střešní terasa a přes 100 obchodů.

Služby: 150 Kč/m²/měs.
Parkování: 115 EUR/měs.

Pro více informací kontaktujte makléře.