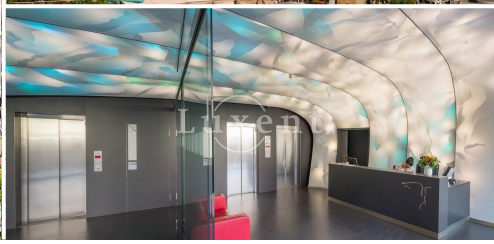
Pronájem obchodní jednotky 345 m² v budově Zlatý Anděl, Smíchov - Praha 5



345 m² | Nádražní, Praha 5 - Smíchov | na vyžádání

S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Anna-Mariia Liubun
ASSISTANT

annamariia.liubun@luxent.cz
+420 770 189 189

Číslo zakázky	**N6760**	Cena	**na vyžádání**
Adresa	**Nádražní, Praha 5 - Smíchov**	Druh	**Obchodní prostory**
Užitná plocha	**345 m²**	Parkování	**Ano**
Nízkoenergetický	**Ne**	Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**
Patro	**2. patro**	Zařízení	**Ano**
Výtah	**Ano**	Datum k nastěhování	**8. 1. 2024**

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu krasnou obchodní jednotku v prestižní lokalitě Praha 5 - Smíchov, situované v ikonické budově Zlatý Anděl. Tyto kanceláře jsou k dispozici jak plně zařízené, tak i jako prázdné, připravené k vybavení přesně dle vašich představ a potřeb.

Centrum Zlatý Anděl, kde se kanceláře nacházejí, leží ve 2. NP této dominantní a architektonicky významné budovy navržené světově proslulým architektem Jeanem Nouvelem. Tato lokalita nabízí skvělé spojení, neboť se nachází přímo nad stanicí metra B Anděl a v srdci Smíchova, který je známý svým rychlým rozvojem, moderními kancelářemi, nákupním centrem, kiny a živým komerčním prostředím.

V rámci business centra najdete 22 000 m^2 pronajímatelné plochy, zahrnující 27 plně vybavených kanceláří. Klientům je k dispozici elegantní recepce, dvě moderní zasedací místnosti, kuchyňka a technické zázemí, včetně možnosti využití krytého parkování pro maximální pohodlí. Samozřejmostí zde je klimatizace, servis a údržba, ostraha 24/7 a podzemní parkování.

Dostupné ihned.