



🏠 550 m² 📄 Tomášská, Praha 1 - Malá Strana 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6386	Cena	Pronajato
Adresa	Tomášská, Praha 1 - Malá Strana	Druh	Restaurace
Užitná plocha	550 m²	Parkování	Ne
Stav nabídky	Pronajato	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Patro	přízemí	Počet pater	3
Počet podzemních podlaží	2	Zařízení	Částečně
Výtah	Ne		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu prostory restaurace v přízemí domu na atraktivní adrese Praha 1 – Malá Strana, pouze pár kroků od Malostranského náměstí. Objekt je kolaudován jako restaurace, nicméně ho lze využít i pro jiné účely. Díky lukrativní lokalitě tak prostor představuje skvělou investiční příležitost.

Dispozice zahrnují v prvním nadzemním podlaží nejrozlehlejší místnost s přímými vstupy z ulice a kuchyni včetně zázemí. V prvním podzemním podlaží se nachází salónek, sociální zařízení a zázemí pro personál. Druhé podzemní podlaží zahrnuje průchozí místnost koncipovanou jako tančírna a další salónek.

Celé prostory disponují krásnými původními klenbovými stropy, které v kombinaci s dřevěným obložením a podlahami dodávají prostoru historický nádech. Vybavení restaurace lze přenechat za odstupné.

Vyhledávaná lokalita Malé Strany nabízí veškerou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost.

K dispozici ihned.