



🏠 150 m² 📖 Mostecká, Praha 1 - Malá Strana 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Zdeněk Jemelík

SENIOR SALES SPECIALIST

zdenek.jemelik@luxent.cz

+420 720 310 300

Číslo zakázky	N5305	Cena	Pronajato
Adresa	Mostecká, Praha 1 - Malá Strana	Druh	Restaurace
Užitná plocha	150 m²	Parkování	Ano
Stav nabídky	Pronajato	Zastavěná plocha	150 m²
Plocha skladů	30 m²	Plocha nebytových prostor	150 m²
Obchodní plocha	150 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Zařízení	Ne	Sklep	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu komerční prostor – restauraci, o užité ploše 150 m² v lukrativní lokalitě na Praze 1. Restaurace je situována v 1. podzemním podlaží historického domu nedaleko Karlova mostu a pronajímá se bez odstupného a včetně vybavení.

Celkový prostor je rozdělen do dvou částí pro celkový počet kolem 55 hostů, baru, kuchyně a menšího skladu.

Historický dům z r. 1586 zapsaný jako kulturní památka s množstvím originálních prvků. Objekt byl přestavěn barokně na konci 17. století. Úprava vnitřních dispozic a fasáda je provedena klasicistním stylem z 1. čtvrtletí 19. století.

Exkluzivní lokalita v blízkosti Karlova mostu. Nedaleko Malostranské náměstí, Kampa, Vojanovy sady, Petřín či Valdštejnská zahrada.

K dispozici od 1.1.2020.