



Březový háj

VILOVÝ PROJEKT
V PŘEDBOJI

Vila BH-3

1. NP

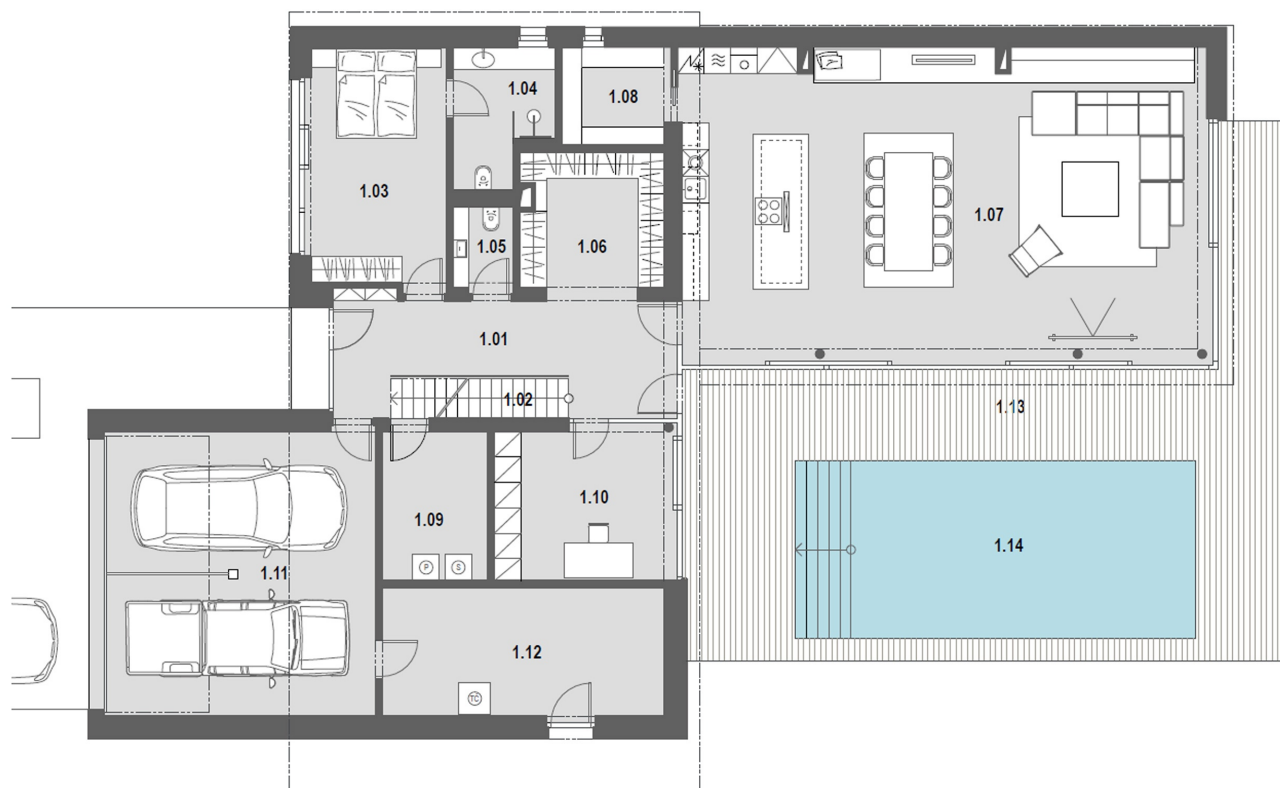
1.01	PŘEDSÍŇ	17,3 m ²
1.02	SCHODIŠTĚ	3,6 m ²
1.03	POKOJ PRO HOSTY	16,9 m ²
1.04	KOUPELNA	6,3 m ²
1.05	WC	2,6 m ²
1.06	ŠATNA	10,3 m ²
1.07	OBÝVACÍ POKOJ + KK	84,7 m ²
1.08	SPÍŽ	5,3 m ²
1.09	TECH.MÍSTNOST	8,2 m ²
1.10	PRACOVNA	14,1 m ²
1.11	GARÁŽ	39,2 m ²
1.12	SKLAD	18,6 m ²

1.13	TERASA	63,4 m ²
1.14	BAZÉN	36,0 m ²

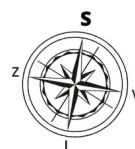
Podlahová plocha 1.NP	227,1 m ²
Celková plocha 1.NP	326,5 m ²

Upozornění

Výměry a plochy jednotlivých místností a domu jako celku jsou orientační a mohou se lišit. Podlahové plochy místností jsou uváděny zejména ve smyslu nařízení vlády § 3 č.366/2013 Sb.. Tato karta netvoří v žádném ohledu smluvní nabídku ani příslib. Umístění zařízení domu je uváděno pouze orientačně, přesné specifikace rozvodů a jejich možné napojení budou určeny v prováděcí dokumentaci stavby. Obrázek půdorysu představuje dispoziční návrh řešení jednotlivých domů. Zobrazený nábytek, kuchyňská linka a další zařízení a vybavení nejsou předmětem prodeje a slouží pouze pro ilustraci. Právo změn bez dalšího vyhrazeno.



Plocha pozemku:	1 250 m ²
Zahrada:	928,2 m ²
Zastavěná plocha:	293,0 m ²





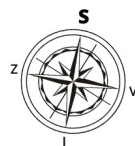
Březový háj

VILOVÝ PROJEKT
V PŘEDBOJI

Vila BH-3



Plocha pozemku:	1 250 m ²
Zahrada:	928,2 m ²
Zastavěná plocha:	293,0 m ²



2. NP

2.01	CHODBA	12,2 m ²
2.02	SCHODIŠTĚ	3,6 m ²
2.03	KOUPELNA 1	5,2 m ²
2.04	POKOJ 1	19,7 m ²
2.05	POKOJ 2	21,7 m ²
2.06	KOUPELNA	6,3 m ²
2.07	LOŽNICE RODIČŮ	30,9 m ²
2.08	ŠATNA	14,4 m ²
2.09	KOUPELNA 2	14,9 m ²

2.10	ZELENÁ STŘECHA	22,5 m ²
2.11	TERASA	27,3 m ²
2.12	ZELENÁ STŘECHA	47,0 m ²

Podlahová plocha 2.NP	128,9 m ²
Celková plocha 2.NP	225,7 m ²

Celková podlahová plocha	356,0 m ²
Celková plocha	552,2 m ²

Upozornění

Výměry a plochy jednotlivých místností a domu jako celku jsou orientační a mohou se lišit. Podlahové plochy místností jsou uváděny zejména ve smyslu nařízení vlády § 3 č.366/2013 Sb.. Tato karta netvoří v žádném ohledu smluvní nabídku ani příslib. Umístění zařízení domu je uváděno pouze orientačně, přesné specifikace rozvodů a jejich možné napojení budou určeny v prováděcí dokumentaci stavby.

Obrázek půdorysu představuje dispoziční návrh řešení jednotlivých domů. Zobrazený nábytek, kuchyňská linka a další zařízení a vybavení nejsou předmětem prodeje a slouží pouze pro ilustraci. Právo změn bez dalšího vyhrazeno.





Březový háj

VILOVÝ PROJEKT
V PŘEDBOJI

Vila BH-3

