





## Obvodové a vnitřní zdivo

- nosné stěny POROTHERM 18 AŽ 30 PROFI, příčky POROTHERM 11,5 PROFI
- zateplení 120 mm EPS
- klasická fasáda 1 zrno 1,4
- sdk podhled
- světlá výška přízemí 2700 mm

## Garáž

- elektrická vrata do garáže HÖRMANN
- jedno nabíjecí místo na elektroauto ukončeno zásuvkou

## Brána na pozemek

- vrata na pozemek bez motoru (el. příprava)

## Okna a HS portály

- rámová okna SLOVAKTUAL, trojité zasklení, integrované magnety
- HS portál bezprahový
- manuální světlík s přípravou pro motor – sklo
- příprava na žaluzie – plechové kastlíky + vydrátování

## Střecha

- střešní PVC folie zasypaná vrstvou kačírku

## Instalace

- videotelefon Hikvision DS-KIS602



- alarm, příprava na inteligenci
- příprava pro **fotovoltaiku**: ze střechy dotažena kabeláž až do technické místnosti, není nutno nijak stavebně zasahovat
- redukce tlaku vody



## Stěny

- povrchy stěn: sádrová omítka bílá

## Vytápění

- tepelné čerpadlo vzduch-voda DeDietrich
- ve všech domech podlahové topení, v koupelnách navíc otopné žebříky
- v garážích klasické otopné těleso

## Osvětlení

- venkovní osvětlení nad vchodem a terasou



## Zahrady, ploty, terasa

- oplocení mezi domy – směrem do ulice 3D plotové dílce s gabionovým základem
- oplocení mezi domy – klasický drátovaný plot s PVC úpravou
- zahrada: rozhrnutá ornice
- na zahradě umístěn nezámrazný kohout
- terasa: betonové dlaždice 60x60 cm

## Retenční nádrž, svody

- objem cca 2 m<sup>3</sup>
- kompletní příprava pro čerpadlo, přiveden kabel z domu a trubka vyvedena na zahradu pro osazení čerpadla
- vývod trubky z retenční nádrže jako příprava pro závlahu
- dešťové svody povrchové

# Kontaktujte nás

Romana Čermáková

[romana.cermakova@luxent.cz](mailto:romana.cermakova@luxent.cz)

+420 770 181 181



*Exkluzivní prodejce*



*Projekt je ve výstavbě a standardy mohou procházet změnami (při zachování úrovně kvality).*